

Pauschalen Kolping Stadtoase Linz

Stand: Mai 2017 - Satz und Druckfehler vorbehalten

	Top	Typ Anzahl Räume	Wohn- nutzfläche m ²	Loggia m ²	Wohn- nutzfläche inkl. Loggia m ²	Pauschale gesamt (exkl. Heizung + Strom)
EG	1	2	48,78	3,65	52,43	€ 860
	2	2	60,49	3,84	64,33	€ 983
	3	2	54,04	3,84	57,88	€ 917
	4	3	72,61	6,93	79,54	€ 1.140
1. OG	5	2+	59,90	6,83	66,73	€ 1.008
	6	2	48,83	4,58	53,41	€ 870
	7	2	48,89	4,58	53,47	€ 871
	8	2	48,78	4,58	53,36	€ 870
	9	2	60,49	4,82	65,31	€ 993
	10	2	54,04	4,82	58,86	€ 927
	11	3	72,86	7,95	80,81	€ 1.153
2. OG	12	2+	59,90	6,83	66,73	€ 1.008
	13	2	48,83	4,58	53,41	€ 870
	14	2	48,89	4,58	53,47	€ 871
	15	2	48,78	4,58	53,36	€ 870
	16	2	60,49	4,82	65,31	€ 993
	17	2	54,04	4,82	58,86	€ 927
	18	3	72,86	7,95	80,81	€ 1.153
3. OG	19	2+	59,90	6,83	66,73	€ 1.008
	20	2	48,83	4,58	53,41	€ 870
	21	2	48,89	4,58	53,47	€ 871
	22	2	48,78	4,58	53,36	€ 870
	23	2	60,49	4,82	65,31	€ 993
	24	2	54,04	4,82	58,86	€ 927
	25	3	72,86	7,95	80,81	€ 1.153
4. OG	26	2+	59,90	6,83	66,73	€ 1.008
	27	2	48,83	4,58	53,41	€ 870
	28	2	48,89	4,58	53,47	€ 871
	29	2	48,78	4,58	53,36	€ 870
	30	2	60,49	4,82	65,31	€ 993
	31	2	54,04	4,82	58,86	€ 927
	32	3	72,86	7,95	80,81	€ 1.153
Dach	33	2+	54,59	5,74	54,59	€ 883
	34	2	46,69	4,05	46,69	€ 801
	35	2	46,75	4,05	46,75	€ 802
	36	2	46,64	4,05	46,64	€ 801
	37	2	51,58	4,27	51,58	€ 852
	38	2	51,84	4,27	51,84	€ 854
	39	3	69,23	7,30	69,23	€ 1.034

Top 33 bis 39: Loggia nicht überdacht
 Paarzuschlag: € 120,00
 Tiefgarage: € 140,-/Platz inkl. 20% Ust.
 1 Kellerabteil pro Wohnung

Anmeldegebühr: 1 Bruttomonatspauschale
 (Anrechnung auf erste Monatsmiete)
 Kautions: 3 Bruttomonatspauschale
 Vergebührung an das Finanzamt:
 1% von 36 Bruttomonatspauschale